

Додаток 1
до рапорту про закупівлю
від 19.03.2021

Визначення замовником кількісних, технічних, якісних характеристик та очікуваної вартості предмету закупівлі ДК 021:2015 71240000-2 Архітектурні, інженерні та планувальні послуги «Розроблення проєктної документації на нове будівництво казарми на території Національної академії Національної гвардії України за адресою: Харківська область, Чугуївський район, с. Верхня Писарівка, вул. Рубіжанська,17»

Визначення замовником очікуваної вартості предмету закупівлі ДК 021:2015 71240000-2 Архітектурні, інженерні та планувальні послуги «Розроблення проєктної документації на нове будівництво казарми на території Національної академії Національної гвардії України за адресою: Харківська область, Чугуївський район, с. Верхня Писарівка, вул. Рубіжанська,17» здійснюється відповідно до примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275.

1. **Визначення потреби в товарах, роботах, послугах:**

№	Назва номенклатурної позиції, переліку послуг або робіт	Код товару чи послуги, визначеного згідно Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі.	Кількість	Од. вимір	Місце поставки чи місце надання послуг або робіт	Строк поставки товару, надання послуг, або робіт
1	Розроблення проєктної документації на нове будівництво казарми на території Національної академії Національної гвардії України за адресою: Харківська область, Чугуївський район, с. Верхня Писарівка, вул. Рубіжанська, 17	71240000-2 Архітектурні, інженерні та планувальні послуги	1	роботи	Харківська область, Чугуївський район, с. Верхня Писарівка, вул. Рубіжанська,17	10.06.2021

2. Формування опису предмета закупівлі із зазначенням технічних і якісних характеристик.

Проектна документація, яка буде розроблена Генпроектувальником, повинна відповідати завданню на проєктування, вимогам нормативно-правових та нормативних документів України у сфері містобудування, чинних на час передачі Замовнику проєктної документації розробленої в рамках цього Договору, в тому числі вимогам ДСТУ Б А.2.4-4:2009 «Основні вимоги до проєктної та робочої документації».

Якість проєктних робіт визначається сукупністю властивостей процесу виготовлення проєктної документації, від яких залежить відповідність цього процесу і його результатів установленим вимогам Замовника, в тому числі вимогам які зазначені у завданні на проєктування.

Метою Генпроектувальника, щодо забезпечення якості проєктування об'єкта будівництва є те, що обсяг і зміст розробленої проєктної документації в подальшому буде достатнім для ефективного виконання робіт з будівництва об'єкту, його експлуатації та забезпечення наступних стадій життєвого циклу запроєктованого об'єкта та задовольнить потреби, вимоги і чекання Замовника.

Оцінювання якості проєктних рішень буде здійснюватися шляхом проведення експертизи проєкту будівництва в порядку визначеному постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 № 560 та ДСТУ 8907:2019 «Настанова щодо організації проведення експертизи проєктної документації на будівництво».

Відповідальність за якість Робіт виконаних Генпроектувальником та прийнятих ним проєктних рішень, покладається особисто на Генпроектувальника відповідно до чинного законодавства. Відповідальність за якість Робіт виконаних субпроектувальниками і прийнятих Генпроектувальником, покладається на обох виконавців

3. Аналіз ринку.

Очікувана вартість проєктних та проєктно-вишукувальних робіт проводиться з урахуванням видів та обсягів робіт, що планується закупити, відповідно до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 "Правила визначення вартості проєктно-вишукувальних робіт та експертизи проєктної документації на будівництво", прийнятого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.08.2013 № 374.

4. Визначення вимог до умов надання послуг і оплати.

Розрахунки за виконані Роботи здійснюються за договірною ціною відповідно до умов Договору, вимог законодавства та проводяться платежами за Роботи у цілому або проміжними платежами за етапи або окремі види робіт які передбачені договірною ціною та календарним планом виконання робіт. Проміжні платежі за виконані Роботи здійснюються в межах не більш як 95 відсотків їх загальної вартості за договірною ціною.

Початок фінансування (за умови проміжної оплати робіт) починається після належного виконання Генпроектувальником не менше 40 відсотків від загального обсягу етапів робіт (окремих видів робіт) передбачених календарним планом виконання робіт, за умови відповідності їх змісту і складу встановленому пунктом 4.2 Договору.

Виплата авансу (попередньої оплати) за Договором не передбачається.

Оплата за виконані Роботи (етапи або окремі види робіт) буде здійснюватися після факту їх належного виконання Генпроектувальником, з урахуванням їх вартості визначеної у узгодженій або уточненій відповідно до умов Договору договірній ціні на підставі «Актів здачі-приймання виконаних проєктних, вишукувальних та додаткових робіт».

Генпроектувальник визначає обсяги та вартість етапів або окремих видів робіт що підлягають до сплати (якщо оплата здійснюється проміжними платежами), готує відповідні «Акти здачі-приймання виконаних проєктних, вишукувальних та додаткових робіт» і подає їх для підписання Замовнику.

Розподіл вартості Робіт за етапами або окремими видами робіт, що будуть підлягати до сплати, визначається Генпроектувальником у договірній ціні та зміст яких повинен відповідати змісту календарного плану виконання робіт.

Розрахунки за виконані Роботи (окремі види робіт) субпроектувальниками (у разі їх наявності) здійснюються Генпроектувальником.

Замовник підписує подані Генпроектувальником документи, що підтверджують виконання етапів або окремих видів робіт, або обґрунтовує причини відмови від їх підписання протягом десяти календарних днів з дня одержання.

Оплата Робіт здійснюється у десятиденний строк з дня підписання документів Замовником.

Кінцеві розрахунки здійснюються у двотижневий строк після виконання і приймання передбачених Договором Робіт та підписання Сторонами «Акту приймання-передачі робочого проєкту і майнових прав» у складі розробленої проєктної документації та «позитивного експертного звіту».

У разі якщо Роботи (етапи або окремі види робіт) виконані Генпроектувальником з недоробками (недоліками, дефектами), що зафіксовано відповідним актом при прийомі виконаних робіт, Замовник може відстрочити оплату цих робіт.

При виявленні в розрахунках за виконані Роботи (етапи або окремі види робіт) будь-яких помилок, упущень, прихованих дефектів, які стосуються раніше підписаних документів, загальна вартість виконаних робіт підлягає уточненню з моменту виявлення зазначених помилок та упущень шляхом вирахування (виключення) вартості робіт, виконаних з недоліками, при розрахунках за виконані роботи в звітному періоді.

Розрахунки за виконані Роботи здійснюються за рахунок коштів Державного бюджету України, відповідно та в межах виділених асигнувань і кошторисних призначень на цю закупівлю. Обслуговуючий банк Замовника: Державна Казначейська Служба України.

Оплата за виконані Роботи здійснюється по мірі надходження коштів з Державного бюджету в межах відповідних бюджетних асигнувань на даний предмет закупівлі в порядку передбаченому статтею 49 Бюджетного кодексу України.

У випадку затримки бюджетного фінансування, розрахунок за виконані Роботи здійснюється протягом 7 банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок.

Спірні питання, що виникають між Сторонами в процесі здійснення розрахунків, з яких Сторони не дійшли згоди, вирішуються у визначеному правовими нормами порядку

4.1. Місце виконання робіт: Україна Харківська область, Чугуївський район, с. Верхня Писарівка, вул. Рубіжанська,17.

4.2. Строк виконання робіт: не більш 60 (шістдесят) календарних днів з дати укладення дооговру але не пізніше 10.06.2021 року.


5. Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі згідно 4 частини 3 розділу Примірної методики визначення очікуваної вартості предмету закупівлі затвердженою наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України № 275 від 18.02.2020 (більш детально в додатку 2 до рапорту про закупівлю)

ПРОПОНУЮ:

Визначити очікувану вартість предмету закупівлі за кодом ДК 021:2015 71240000-2 Архітектурні, інженерні та планувальні послуги «Розроблення проєктної документації на нове будівництво казарми на території Національної академії Національної гвардії України за адресою: Харківська область, Чугуївський район, с. Верхня Писарівка, вул. Рубіжанська,17», очікуваною вартістю 1 004 348,88 (один мільйон чотири тисячі триста сорок вісім гривень 88 копійок) з урахуванням ПДВ.

Начальник служби капітального будівництва
полковник

19.03.2021 р.



Максим МИХАЙЛОВИЧ

Найменування організації-замовника

Національна академія Національної гвардії України

Найменування проєктної організації -
генерального проєктувальникаВибір генпроєктувальника (проєктувальника) для розроблення проєктної
документації на нове будівництво проводиться відповідно до Закону України «Про
публічні закупівлі»**Розрахунок очікуваної вартості робіт**Розроблення проєктної документації на нове будівництво казарми на території Національної академії Національної гвардії
України за адресою: Харківська область, Чугуївський район, с. Верхня Писарівка, вул. Рубіжанська, 17*(найменування об'єкта будівництва, черги будівництва)*

що здійснюються в 2021 році

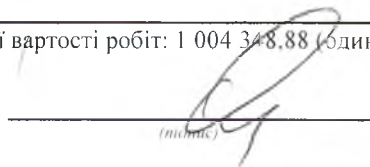
Визначений згідно із ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 та наказу Мінекономіки від 18.02.2020 № 275 "Про затвердження примірної
методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі

Складено "18" березня 2021 р.

Чергове число	Стадія проєктування і перелік виконуваних робіт	№№ кошторисів, розрахунків	Повна вартість робіт, грн			
			вишуку- вальних	проєкт- них	додат- кових	всього
1	2	3	4	5	6	7
Кошториси від БМР						
1	Проєктна документація (проєкт будівництва), проєктування якої здійснюється в одну стадію - «стадія робочий проєкт»	1		784 761,63		
2	Всього за кошторисами від БМР			784 761,63		784 761,63
Розрахунок вартості проведення експертизи проєктної документації						
3					52 195,77	
4	Всього за розрахунками	1			52 195,77	52 195,77
Разом						836 957,4
ПДВ 20% (836 957,4 - 0) * 0,2						167 391,48
Всього за розрахунком						1 004 348,88

Разом за розрахунком очікуваної вартості робіт: 1 004 348,88 (один мільйон чотири тисячі триста сорок вісім гривень 88 коп.)

Начальник СКБ



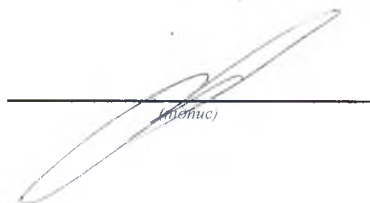
 (підпис)

Максим Михайлович



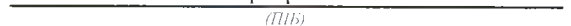
 (ПІБ)

Розрахунок склав



 (підпис)

Ігор Крискін



 (ПІБ)

Розрахунок вартості проведення експертизи № 1 (додаток до розрахунку очікуваної вартості робіт)

Нове будівництво казарми на території Національної академії Національної гвардії України за адресою: Харківська область, Чугуївський район, с. Верхня Писарівка, вул. Рубіжанська, 17

Виконавець експертизи проєкту будівництва

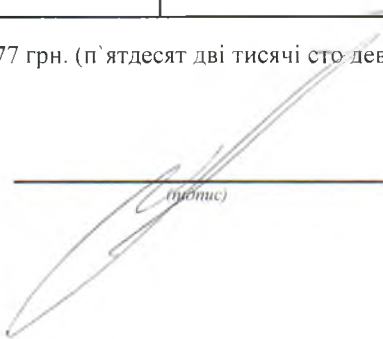
На підставі Зміни №3 ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 "Правила визначення вартості проєктно-вишукувальних робіт та експертизи проєктної документації на будівництво" (наказ ДП "УкрНДНЦ" від 24 вересня 2018 р. № 334)

Складено розрахунок вартості проведення експертизи проєкту будівництва за всіма напрямками (клас наслідків (відповідальності) СС2, середні наслідки)

№ п/п	Найменування	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4
1	Вартість експертизи проєктної документації на будівництво	<p>Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4), тис. грн. = 36 500,541</p> <p>Вартість устаткування за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 5), тис. грн. = 0</p> <p>Частка доданої вартості устаткування, % = 0</p> <p>Розрахункова база (РБ): 36 500,541 + 0 * 0</p> <p>Разом розрахункової бази, тис. грн. = 36 500,541</p> <p>Граничні значення розрахункової бази (П1-П2): 25 000,000-50 000,000</p> <p>Граничні значення відсоткового показника вартості експертизи (Е1-Е2): 0,157-0,126</p> <p>Розрахунок показника: $((E1+(CC-P1)*(E2-E1)/(P2-P1))^3)$ $(ОКРУГЛ((0,157+(36\ 500,541-25\ 000,000) * (0,126-0,157) / (50\ 000,000-25\ 000,000)),3))=0,143$ </p> <p>Розрахунок вартості експертизи: $РБ * (ПРОЦ / 100) * КС$ $36\ 500,541 * (0,143 / 100) * 1,00$ </p> <p>Коефіцієнт стадії проєктування: Проект = 1,00</p>	52 195,77

Всього за розрахунком: 52 195,77 грн. (п'ятдесят дві тисячі сто дев'яносто п'ять гривень 77 коп.)

Розрахунок склав


(підпис)

Ігор Крискін

(ПІБ)

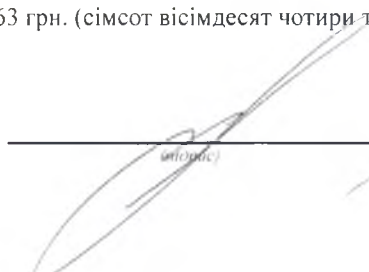
КОШТОРИС № 1 (додаток до розрахунку очікуваної вартості робіт)

на проектні роботи - "Розроблення проектної документації на нове будівництво казарми на території Національної академії Національної гвардії України за адресою: Харківська область, Чугуївський район, с. Верхня Писарівка, вул. Рубіжанська, 17"

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
1	<p>Нове будівництво казарми</p> <p>Категорія складності = СС2 (ДСТУ-Н Б В.1.2-16:2013)</p> <p>Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4) , тис. грн. = 36 500,541</p> <p>Показник варт. проект. робіт = 4,30</p> <p>Розрахунок показника: $(\text{ОКРУГЛ}((4,76000 + (36\ 500,54100 - 25\ 000,00000) * (3,76000 - 4,76000) / (50\ 000,00000 - 25\ 000,00000)), 3))$</p>	<p>ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (зі змінами), додаток А, таблиця А.1</p>	$36\ 500\ 541,00 * 4,30/100 = 1\ 569\ 523,26$	1 569 523,26
2	Всього по кошторису вартість проектних робіт з урахуванням коефіцієнтів	КО1=0,50 (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Розділ 4. Загальні положення, п.4.4).	$1\ 569\ 523,26 * 0,5$	784 761,63
3	у тому числі по стадіях проектування:	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 таблиця 2		
	Робочий проект (РП)		100,00 %	784 761,63
	Разом з урахуванням стадій проектування		100,00 %	784 761,63

Всього за кошторисом: 784 761.63 грн. (сімсот вісімдесят чотири тисячі сімсот шістдесят одна гривня 63 коп.)

Кошторис склав



Ігор Крискін

(ПІП)